

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PRAHA 3

Mgr. Ing. Jan Vrána, soudní exekutor

Pernerova 124/34, 186 00 Praha 8, IČ: 70380295

Tel: +420 277 278 810, e-mail: epodatelna@exekutorvrana.cz, www.exekutorvrana.cz, DS: tnpv7be

Č.j. 218 EX 79/21-116

U S N E S E N Í

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jan Vrána, Exekutorský úřad Praha 3, pověřený provedením exekuce na základě vykonatelného notářského zápisu č.j. NZ 2287/2020, N 2348/2020 ze dne 26.11.2020, který vydal Mgr. Semanik Viktor - notář a usnesení o nařízení exekuce a pověření soudního exekutora č.j. 34 EXE 1446/2021-14, které vydal Obvodní soud pro Prahu 6 dne 14.10.2021, o vymožení pohledávky oprávněného: **KAPITÁLOVÝ FOND PRAHA a.s., se sídlem Krkonošská 2001/16, Praha, IČ: 04212819, práv. zast. advokátem Mgr. Martinem Rezkem, advokátem v Rezek a partneři, advokátní kancelář s.r.o., se sídlem Krkonošská 2001/16, Praha, PSČ: 120 00, IČ: 07996403**, proti povinnému: **Irina Tatarinova, bytem Jednořadá 1123/37, Praha, RČ: 746215/1939**, pro 4.600.000,- Kč s příslušenstvím, a pro náklady exekuce

oznamuje konání dražebního roku

1. Dražba movitých věcí se koná **dne 28. 11. 2023 v 10:00 hod. v sídle Exekutorského úřadu Prahy 3 na adrese: Pernerova 124/34, 186 00 Praha 8 – Karlín.**

Dražby se může zúčastnit pouze registrovaný dražitel, který prokáže svoji totožnost platným úředním průkazem. V případě obchodní společnosti je tato povinnost prokázat se platným výpisem z obchodního rejstříku, případně plnou mocí za jednatele společnosti. Po zahájení dražebního jednání již není možné se zapsat do seznamu dražitelů, a tedy činit podání v dražbě.

Registrace dražitelů proběhne dne 28. 11. 2023 od 09:30 hod. na místě samém (v sídle Exekutorského úřadu Praha 3 na adrese: Pernerova 124/34, 186 00 Praha 8 – Karlín).

Zájemci o dražbu si mohou dražené movité věci prohlédnout na adrese: Pernerova 124/34, 186 00 Praha 8 – Karlín, téhož dne před zahájením dražby, a to od **09:00** hod.

Předmětem dražby jsou následující movité věci:

<i>p.č.</i>	<i>ks</i>	<i>Označení dražené věci</i>	<i>Rozhodná cena</i>	<i>Nejnižší podání</i>
1.	1	Ikona v provedení na dřevě Rozměry: 33 cm x 39 cm x 2 cm malovaná na dřevě temperou, vzniklá novodobě, známky drobného poškození	6.000,- Kč	2.000,- Kč

Dražená movitá věc byla sepsána do protokolu, kdy číslo položky je číslo položky v protokole o soupisu.

2. Dražené movité věci budou draženy jednotlivě po položkách se shora uvedenými rozhodnými cenami a nejnižšími podáními. Rozhodná cena a výše nejnižšího podání je k jednotlivým položkám stanovena v tabulce této dražební vyhlášky. Nejnižší podání činí v souladu s ust. § 329 odst. 2 zák.č. 99/1963 Sb. občanského soudního řádu a § 52 a § 69 zák.č. 120/2001 Sb. exekučního řádu jednu třetinu odhadní nebo úředně stanovené ceny. Soudní exekutor **udělí příklep** dražiteli, který učiní nejvyšší podání.

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

3. Zaplacení dražební jistoty se nevyžaduje.

4. Podání se budou zvyšovat o 500,- Kč.

5. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží – li je příslušnými listinami a poučení, že k přihláškám, v nich výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží (ustanovení § 335 ods.2) a § 336f OSŘ se použijí přiměřeně). Opožděné přihlášky budou odmítnuty usnesením, proti kterému není odvolání přípustné.

K přihlášce pohledávky učiněné telefaxem nebo v elektronické podobě, která nebude doplněna do tří dnů předložením originálu, případně písemným podáním shodného znění, soudní exekutor nebude přihlížet. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, požadovaná výše příslušenství této pohledávky a případně den vzniku zástavního práva nebo zajišťovacího převodu vlastnického práva. K přihlášce musí být připojeny v originále nebo úředně ověřené kopii listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo pohledávku zajištěnou zadržovacím nebo zástavním právem na dražených věcech nebo zajišťovacím převodem vlastnického práva. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, k přihlášce podané po zahájení dražby, k pohledávce, která nebude řádně prokázána nebo k pohledávce, jež nebyla přihlášena, ač byla zajištěna zadržovacím nebo zástavním právem, jakož i zajišťovacím převodem vlastnického práva, soudní exekutor nebude přihlížet.

6. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 68 EŘ, poté popř. §267 OSŘ ve spojení s §52 odst. 1,2) EŘ), aby je uplatnil u soudního exekutora, a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

7. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci (soubor věcí) není omezena ustanoveními cenových předpisů. Soudní exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Učiní-li několik dražitelů stejně podání a nebylo-li učiněno vyšší přípustné podání, rozhodně exekutor losem, komu příklep udělí. Vydražitel musí nejvyšší podání ihned zaplatit (nepřesahuje-li částku stanovenou jako nejvyšší možnou platbu v hotovosti podle zák. č. 254/2004 Sb.), neučiní-li tak, draží se věc znovu bez jeho účasti. Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem, převyšuje-li jistota závazky, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto závazcích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne soudní exekutor usnesením.

8. Vlastnické právo k vydražené věci (souboru věcí) přechází na vydražitele udělením příklepu a řádným včasným zaplacením nejvyššího podání. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vázající na věci (§ 329 odst.7 OSŘ).

9. V případě, že dražené movité věci obsahují datové nosiče, budou obsažená data před konáním dražby smazána. Data z uvedených nosičů lze zajistit (stáhnout, zálohovat) do 10 dnů před konáním dražby.

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

10. Vydražitel je povinen převzít vydražené movité věci v den dražby, jinak za každý den prodlení s vyzvednutím movitých věcí (resp. celého vydraženého souboru) je povinen zaplatit skladné za 1 den ve výši 500,- Kč + 21 % DPH.

Poučení: Proti dražební vyhlášce není opravný prostředek přípustný.

K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu, uvedenou v žádosti, písemnost vyhotovená v elektronické podobě a elektronicky podepsaná, nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Pokud jsou předmětem dražby movité věci v majetku třetí osoby, lze právo k těmto věcem uplatnit návrhem na vyškrtnutí věci ze soupisu. Zmíněný návrh lze podat u soudního exekutora ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne provedení soupisu movitých věcí (objektivní lhůta) nebo ode dne, kdy se třetí osoba dozvěděla o soupisu movitých věcí (subjektivní lhůta). Počátek běhu subjektivní lhůty musí třetí osoba soudnímu exekutorovi doložit. Opožděný návrh bude odmítnut.

Soudní exekutor žádá obecní úřad, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.

V Praze, dne 25.10.2023

Mgr. Ing. Jan Vrána,
soudní exekutor

Otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení:
Eva Fidlerová
pracovník pověřený soudním exekutorem

Doručuje se:

- povinný
- manžel povinného
- oprávněný
- orgán obce, v jejímž obvodu bude dražba konána, kdy orgán obce dražební vyhlášku zveřejní způsobem v místě obvyklým
- orgán obce, v jejímž obvodu má povinný bydliště, kdy orgán obce dražební vyhlášku zveřejní způsobem v místě obvyklým
- úřední deska soudního exekutora

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.